



**idz** immobilien dienstleistungszentrum

*vertrauen ist besser*

# Der IDZ-Immobilien Newsletter

## Neubauprojekt Vier-Kronen



Unser Neubauprojekt Vier-Kronen steht kurz vor der Fertigstellung!

Ab August 2026 wird die Liegenschaft in Betrieb genommen und durch IDZ-Immobilien bewirtschaftet!

Reservieren Sie sich jetzt Ihre Wohnung über die Projektpage [vierkronen.ch](https://vierkronen.ch)



### **Senior Consultant Hansjürg Labèr**

---

Für mehr Informationen wenden Sie sich direkt an Herrn Labèr: [hansjuerg.laber@idz.ch](mailto:hansjuerg.laber@idz.ch)  
Mobile: 079 612 39 16

Hier Projekt entdecken

---

## **Neustes Kauf-Objekt**

6.5 Zi-Attikawohnung in Wetzikon





Diese exklusive 6.5-Zimmer-Attikawohnung in Wetzikon mit direktem Liftzugang, lichtdurchflutetem Wohn-/Essbereich und traumhafter Bergsicht wird höchsten Ansprüchen gerecht.

Der hohe Ausbaustandard zeigt sich in der hochwertigen Küche mit Kochinsel, edlem Merbau-Parkett, stilvollen Bädern sowie dem Masterbedroom mit En-suite-Bad und Ankleideraum.

Edle Materialien, sorgfältig abgestimmte Details und eine grosszügige Raumwirkung schaffen ein stilvolles Wohnambiente mit viel Privatsphäre. Ein Zuhause für alle, die Qualität, Komfort und gehobenes Wohnen schätzen.

Baujahr: 2006, diverse Sanierungen

Wohnfläche: ca.211 m<sup>2</sup>

Terrasse: ca.117 m<sup>2</sup>

Garageneinstellplätze: 3

[Hier anschauen](#)



## **Marketing & Verkauf** **Markus Brand**

---

Für mehr Informationen wenden Sie sich direkt an  
Herrn Brand: [markus.brand@idz.ch](mailto:markus.brand@idz.ch)  
Telefon: 055 220 14 92

# Ebenfalls neu im Verkauf

## 5.5 Zimmer Maisonette-Wohnnung in Oberrieden



Diese hübsche Maisonette-Wohnung mit 5.5 Zimmern im Rosengarten Oberrieden verbindet modernes Wohnen mit erstklassiger Lage.

Das Bijou beinhaltet eine offene Küche, hochwertige Materialien und eine durchdachte Raumaufteilung über drei Ebenen. Ein behaglicher Wohnraum mit Cheminée und eine grosse Terrasse mit herrlichem Panoramablick über den Zürichsee sind echte Highlights.

Fussbodenheizung, eine moderne Erdsonden Heizung in Verbindung mit einer PV-Anlage sorgen für nachhaltigen Komfort.

Die Anlage bietet zudem:  
Tennisplatz, Pool, Spielplatz und Grillstelle  
- ein Paradies für Familien.

Baujahr: 1974, diverse Sanierungen  
Wohnfläche: ca. 135 m<sup>2</sup>  
Terrasse: ca. 19 m<sup>2</sup>

Weitere Details finden Sie demnächst auf unserer Homepage sowie auf dem verlinkten Flyer!

[Download Flyer](#)

---

## Neubauprojekt gestartet



An der Strandbadstrasse in Wetzikon entsteht mit Quadro Vista ein Wohnprojekt, das Lebensqualität neu definiert. Zwei elegante Mehrfamilienhäuser mit insgesamt acht hochwertigen Eigentumswohnungen fügen sich harmonisch in die Umgebung ein.

Jede Wohnung nimmt eine ganze Etage ein und bietet dadurch nicht nur ein Höchstmass an Privatsphäre, sondern auch eine unvergleichliche Rundumsicht auf die Landschaft des Zürcher Oberlands. Hier verbindet sich die Ruhe einer naturnahen Lage mit der Nähe zu städtischem Leben – ein Ort, an dem Sie jeden Tag entspannt beginnen und erfüllt ausklingen lassen können. Ob als Paar, das die Weite schätzt, oder als Familie, die Raum und Geborgenheit sucht – Quadro Vista bietet ein Zuhause, das inspiriert.

Fünf der acht Wohnungen sind bereits vor dem Baustart verkauft worden.

Der Baustart ist erfolgt.  
Sichern Sie sich jetzt eine der verbliebenen Wohnungen!

[Hier gehts zum Projekt](#)

---

## Lesenswert

*Blog-Artikel!*

**Abstimmung vom 14.06.26**

Resultate



Die Stimmbevölkerung erteilt starren Deckeln eine Absage, während im Kanton Zürich die wohnpolitische Blockade anhält. Ein Überblick für Eigentümer, Investoren und Mieter.

[Artikel lesen](#)

---

Was ist Ihre Immobilie wert?

[Gratis Bewertung](#)

- ➔ Immobilie geerbt?
- Getrennt mit
- ➔ Haus?
- ➔ Haus zu gross geworden?

**IDZ Immobilien  
Dienstleistungszentrum**  
Rapperswil SG  
Pfäffikon SZ  
Zürich  
Basel  
info@idz.ch

Impressum  
Datenschutz  
abmelden  
**folgen**

